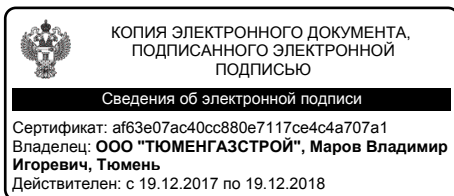


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-72-000055-01 от 31.03.2018

Жилой дом ГП-225 в жилом районе "Восточный-2" г. Тюмень

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЮМЕНГАЗСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ТЮМЕНГАЗСТРОЙ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 43 Корпус: 1, этаж 5 Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(3452) 21-47-00
	1.4.2	Адрес электронной почты	tgs@mail2k.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	tgs72.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Маров
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество	Игоревич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7203138261
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037200621259
	2.1.3	Год регистрации	2003

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Вклад
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7203193833
	3.1.4	% голосов в органе управления	70
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Маров
	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Игоревич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	25
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Лавонен

	3.3.2	Имя	Юлия
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	5

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными объектами соцкультбыта (секции №6, № 7, № 8, № 9, № 10 - первая очередь строительства) с инженерными сетями (кабельные линии электропередач низкого напряжения, наружное освещение, водопроводы, канализация, теплотрассы), ТП, ЦТП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Малая Боровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU72304000-43-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Тюмени
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и инженерными сетями (тепловая, водопровод, канализация, кабельные линии электропередач низкого напряжения)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Широтная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 188а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 72304000-102-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Тюмени
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом ГП-50 с инженерными сетями (кабельные линии электропередач низкого напряжения, водопроводы, канализация, теплопроводные) и и тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Энергостроителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 25 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 72304000-209-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Тюмени
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом ГП-236
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тюмень



	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Широтная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 213 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	72-304-146-2011
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Тюмени
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом ГП-43 (блок-секция 1.1). Жилые дома по ГП-50, ГП-43, со встроено-пристроенными нежилыми помещениями по ГП-198 в жилом районе "Восточный-2" г. Тюмени (вторая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Энергостроителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 25 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	72-304-117-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Тюмени

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом ГП-43 (секции 1.2-1.6) со встроенно-пристроенными помещениями по ГП-198 (КБО). "Жилые дома по ГП-50, ГП-43, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ГП-198 в жилом районе "Восточный-2" г. Тюмени" (первая очередь строительства, I этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Энергостроителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 25 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	72-304-118-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Тюмени
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными объектами соцкультбыта (2-я и 3-я очередь строительства), 2-я очередь строительства (секции 1.1; 1.2; 1.3; 1.4)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Малая Боровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.05.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	72-304-345-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Тюмени
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроено-пристроенными объектами соцкультбыта (2-я и 3-я очереди строительства), 3-я очередь строительства (секция 1.5)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Малая Боровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	72-304-345-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Тюмени

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Саморегулируемая организация строителей Тюменской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7203208906
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0079.06-2009-7203138261-С-015

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	14.04.2017
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-2949,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	844764,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	66032,00
--	-------	--	----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Тюмень
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	жилой район "Восточный-2"
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	ГП-225
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Тюменская область, г. Тюмень, жилой район "Восточный-2"
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	40 737,96
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.05.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0040-14

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Геопроект
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7203089455
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Квартет", ГП-225; сокращенное наименование - ЖК Квартет", ГП-225

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU72304000-250-рс
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	16.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	05.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Тюмени

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
--------------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23-20/3444
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	20.04.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	72:23:0432002:339
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	19041

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>Генеральным планом предусматривается размещение на отведенной территории шестисекционного жилого дома (строительство которого предусмотрено в два этапа: I этап строительства – секции в осях В-3, 4-5 и 5-6; II этап строительства – секции в осях И-Ж, Е-Д, Д-Г, постоянных и гостевых стоянок для легковых автомобилей. Расчетное количество мест для постоянного хранения транспорта – 515 машино-мест, для временного хранения транспорта (гостевые парковки) – 143 машино-места. На проектируемой территории для жителей проектируемого дома предусмотрено 120 машино-мест для постоянного хранения автотранспорта и 143 машино-места для временного хранения транспорта (гостевые парковки). Решение по компенсации недостающих парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта следующее: на территории микрорайона «Восточный-2» заказчику выделены несколько участков, на которых утвержденным проектом планировки предлагается разместить многоэтажные гаражи-стоянки по 300 машино-мест под позициями ГП-226 и ГП-370; также у ГП-334 располагаются 273 машино-места на открытой автостоянке; все машино-места располагаются в радиусе пешеходной доступности от проектируемого жилого дома ГП-225 не более 800 м.</p>
--	--------	--	--

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Генеральным планом предусматривается размещение на отведенной территории шестисекционного жилого дома (строительство которого предусмотрено в два этапа: I этап строительства – секции в осях В-3, 4-5 и 5-6; II этап строительства – секции в осях И-Ж, ,Е-Д, Д-Г, физкультурно-спортивных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых. Проектом предусмотрено благоустройство территории: - размещение малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Генеральным планом предусматривается размещение на отведенной территории шестисекционного жилого дома (строительство которого предусмотрено в два этапа: I этап строительства – секции в осях В-3, 4-5 и 5-6; II этап строительства – секции в осях И-Ж, ,Е-Д, Д-Г, хозяйственных площадок. Три площадки для мусоросборников размещены на границах отведенной территории с северо-западной и восточной сторон земельного участка. Одна площадка для мусоросборников размещена в центральной зоне отведенной территории, в зеленой зоне
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрено благоустройство территории: - посев трав, кустарников и деревьев на прилегающих газонах.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено благоустройство территории: - освещение входов в жилой дом в темное время суток.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	



1	жилое	1	1	74,63	2				
2	жилое	1	1	42,73	1				
3	жилое	1	1	24,71	1				
4	жилое	1	1	24,71	1				
5	жилое	1	1	75,87	2				
6	жилое	2	1	79,76	2				

7	жилое	2	1	45,35	1				
8	жилое	2	1	24,71	1				
9	жилое	2	1	24,71	1				
10	жилое	2	1	75,87	2				
11	жилое	3	1	79,76	2				
12	жилое	3	1	45,35	1				

13	жилое	3	1	24,71	1				
14	жилое	3	1	24,71	1				
15	жилое	3	1	75,87	2				
16	жилое	4	1	79,76	2				
17	жилое	4	1	45,35	1				
18	жилое	4	1	24,71	1				

19	жилое	4	1	24,71	1				
20	жилое	4	1	75,87	2				
21	жилое	5	1	80,26	2				
22	жилое	5	1	45,7	1				
23	жилое	5	1	24,86	1				
24	жилое	5	1	24,86	1				

25	жилое	5	1	76,46	2				
26	жилое	6	1	80,26	2				
27	жилое	6	1	45,7	1				
28	жилое	6	1	24,86	1				
29	жилое	6	1	24,86	1				
30	жилое	6	1	76,46	2				

31	жилое	7	1	80,26	2				
32	жилое	7	1	45,7	1				
33	жилое	7	1	24,86	1				
34	жилое	7	1	24,86	1				
35	жилое	7	1	76,46	2				
36	жилое	8	1	80,26	2				



37	жилое	8	1	45,7	1				
38	жилое	8	1	24,86	1				
39	жилое	8	1	24,86	1				
40	жилое	8	1	76,46	2				
41	жилое	9	1	80,26	2				
42	жилое	9	1	45,7	1				

43	жилое	9	1	24,86	1				
44	жилое	9	1	24,86	1				
45	жилое	9	1	76,46	2				
46	жилое	10	1	80,26	2				
47	жилое	10	1	45,7	1				
48	жилое	10	1	24,86	1				

49	жилое	10	1	24,86	1				
50	жилое	10	1	76,46	2				
51	жилое	11	1	80,26	2				
52	жилое	11	1	45,7	1				
53	жилое	11	1	24,86	1				
54	жилое	11	1	24,86	1				

55	жилое	11	1	76,46	2				
56	жилое	12	1	80,26	2				
57	жилое	12	1	45,7	1				
58	жилое	12	1	24,86	1				
59	жилое	12	1	24,86	1				
60	жилое	12	1	76,46	2				

61	жилое	13	1	80,26	2				
62	жилое	13	1	45,7	1				
63	жилое	13	1	24,86	1				
64	жилое	13	1	24,86	1				
65	жилое	13	1	76,46	2				
66	жилое	14	1	80,26	2				

67	жилое	14	1	45,7	1				
68	жилое	14	1	24,86	1				
69	жилое	14	1	24,86	1				
70	жилое	14	1	76,46	2				
71	жилое	15	1	80,26	2				
72	жилое	15	1	45,7	1				

73	жилое	15	1	24,86	1				
74	жилое	15	1	24,86	1				
75	жилое	15	1	76,46	2				
76	жилое	16	1	80,26	2				
77	жилое	16	1	45,7	1				
78	жилое	16	1	24,86	1				

79	жилое	16	1	24,86	1				
80	жилое	16	1	76,46	2				
81	жилое	17	1	80,26	2				
82	жилое	17	1	45,7	1				
83	жилое	17	1	24,86	1				
84	жилое	17	1	24,86	1				



85	жилое	17	1	76,46	2				
86	жилое	18	1	80,26	2				
87	жилое	18	1	45,7	1				
88	жилое	18	1	24,86	1				
89	жилое	18	1	24,86	1				
90	жилое	18	1	76,46	2				

91	жилое	1	2	74,75	2				
92	жилое	1	2	42,73	1				
93	жилое	1	2	24,71	1				
94	жилое	1	2	24,71	1				
95	жилое	1	2	75,75	2				
96	жилое	2	2	79,88	2				

97	жилое	2	2	45,35	1				
98	жилое	2	2	24,71	1				
99	жилое	2	2	24,71	1				
100	жилое	2	2	75,75	2				
101	жилое	3	2	79,88	2				
102	жилое	3	2	45,35	1				

103	жилое	3	2	24,71	1				
104	жилое	3	2	24,71	1				
105	жилое	3	2	75,75	2				
106	жилое	4	2	79,88	2				
107	жилое	4	2	45,35	1				
108	жилое	4	2	24,71	1				

109	жилое	4	2	24,71	1				
110	жилое	4	2	75,75	2				
111	жилое	5	2	80,5	2				
112	жилое	5	2	45,7	1				
113	жилое	5	2	24,86	1				
114	жилое	5	2	24,86	1				

115	жилое	5	2	76,22	2				
116	жилое	6	2	80,5	2				
117	жилое	6	2	45,7	1				
118	жилое	6	2	24,86	1				
119	жилое	6	2	24,86	1				
120	жилое	6	2	76,22	2				

121	жилое	7	2	80,5	2				
122	жилое	7	2	45,7	1				
123	жилое	7	2	24,86	1				
124	жилое	7	2	24,86	1				
125	жилое	7	2	76,22	2				
126	жилое	8	2	80,5	2				

127	жилое	8	2	45,7	1				
128	жилое	8	2	24,86	1				
129	жилое	8	2	24,86	1				
130	жилое	8	2	76,22	2				
131	жилое	9	2	80,5	2				
132	жилое	9	2	45,7	1				



133	жилое	9	2	24,86	1				
134	жилое	9	2	24,86	1				
135	жилое	9	2	76,22	2				
136	жилое	10	2	80,5	2				
137	жилое	10	2	45,7	1				
138	жилое	10	2	24,86	1				

139	жилое	10	2	24,86	1				
140	жилое	10	2	76,22	2				
141	жилое	11	2	80,5	2				
142	жилое	11	2	45,7	1				
143	жилое	11	2	24,86	1				
144	жилое	11	2	24,86	1				

145	жилое	11	2	76,22	2				
146	жилое	12	2	80,5	2				
147	жилое	12	2	45,7	1				
148	жилое	12	2	24,86	1				
149	жилое	12	2	24,86	1				
150	жилое	12	2	76,22	2				

151	жилое	13	2	80,5	2				
152	жилое	13	2	45,7	1				
153	жилое	13	2	24,86	1				
154	жилое	13	2	24,86	1				
155	жилое	13	2	76,22	2				
156	жилое	14	2	80,5	2				

157	жилое	14	2	45,7	1				
158	жилое	14	2	24,86	1				
159	жилое	14	2	24,86	1				
160	жилое	14	2	76,22	2				
161	жилое	15	2	80,5	2				
162	жилое	15	2	45,7	1				

163	жилое	15	2	24,86	1				
164	жилое	15	2	24,86	1				
165	жилое	15	2	76,22	2				
166	жилое	16	2	80,5	2				
167	жилое	16	2	45,7	1				
168	жилое	16	2	24,86	1				

169	жилое	16	2	24,86	1				
170	жилое	16	2	76,22	2				
171	жилое	17	2	80,5	2				
172	жилое	17	2	45,7	1				
173	жилое	17	2	24,86	1				
174	жилое	17	2	24,86	1				

175	жилое	17	2	76,22	2				
176	жилое	18	2	80,5	2				
177	жилое	18	2	45,7	1				
178	жилое	18	2	24,86	1				
179	жилое	18	2	24,86	1				
180	жилое	18	2	76,22	2				



181	жилое	1	3	78,9	3				
182	жилое	1	3	48,4	2				
183	жилое	1	3	45,29	1				
184	жилое	1	3	42,68	1				
185	жилое	1	3	65,38	2				
186	жилое	2	3	78,9	3				

187	жилое	2	3	48,4	2				
188	жилое	2	3	45,29	1				
189	жилое	2	3	42,68	1				
190	жилое	2	3	40,61	1				
191	жилое	2	3	65,38	2				
192	жилое	3	3	78,9	3				

193	жилое	3	3	48,4	2				
194	жилое	3	3	45,29	1				
195	жилое	3	3	42,68	1				
196	жилое	3	3	40,61	1				
197	жилое	3	3	65,38	2				
198	жилое	4	3	78,9	3				

199	жилое	4	3	48,4	2				
200	жилое	4	3	45,29	1				
201	жилое	4	3	42,68	1				
202	жилое	4	3	40,61	1				
203	жилое	4	3	65,38	2				
204	жилое	5	3	79,44	3				

205	жилое	5	3	48,82	2				
206	жилое	5	3	45,55	1				
207	жилое	5	3	43,03	1				
208	жилое	5	3	40,85	1				
209	жилое	5	3	65,84	2				
210	жилое	6	3	79,44	3				

211	жилое	6	3	48,82	2				
212	жилое	6	3	45,55	1				
213	жилое	6	3	43,03	1				
214	жилое	6	3	40,85	1				
215	жилое	6	3	65,84	2				
216	жилое	7	3	79,44	3				

217	жилое	7	3	48,82	2				
218	жилое	7	3	45,55	1				
219	жилое	7	3	43,03	1				
220	жилое	7	3	40,85	1				
221	жилое	7	3	65,84	2				
222	жилое	8	3	79,44	3				

223	жилое	8	3	48,82	2				
224	жилое	8	3	45,55	1				
225	жилое	8	3	43,03	1				
226	жилое	8	3	40,85	1				
227	жилое	8	3	65,84	2				
228	жилое	9	3	79,44	3				



229	жилое	9	3	48,82	2				
230	жилое	9	3	45,55	1				
231	жилое	9	3	43,03	1				
232	жилое	9	3	40,85	1				
233	жилое	9	3	65,84	2				
234	жилое	10	3	79,44	3				

235	жилое	10	3	48,82	2				
236	жилое	10	3	45,55	1				
237	жилое	10	3	43,03	1				
238	жилое	10	3	40,85	1				
239	жилое	10	3	65,84	2				
240	жилое	11	3	79,44	3				

241	жилое	11	3	48,82	2				
242	жилое	11	3	45,55	1				
243	жилое	11	3	43,03	1				
244	жилое	11	3	40,85	1				
245	жилое	11	3	65,84	2				
246	жилое	12	3	79,44	3				

247	жилое	12	3	48,82	2				
248	жилое	12	3	45,55	1				
249	жилое	12	3	43,03	1				
250	жилое	12	3	40,85	1				
251	жилое	12	3	65,84	2				
252	жилое	13	3	79,44	3				

253	жилое	13	3	48,82	2				
254	жилое	13	3	45,55	1				
255	жилое	13	3	43,03	1				
256	жилое	13	3	40,85	1				
257	жилое	13	3	65,84	2				
258	жилое	14	3	79,44	3				

259	жилое	14	3	48,82	2				
260	жилое	14	3	45,55	1				
261	жилое	14	3	43,03	1				
262	жилое	14	3	40,85	1				
263	жилое	14	3	65,84	2				
264	жилое	15	3	79,44	3				

265	жилое	15	3	48,82	2				
266	жилое	15	3	45,55	1				
267	жилое	15	3	43,03	1				
268	жилое	15	3	40,85	1				
269	жилое	15	3	65,84	2				
270	жилое	16	3	79,44	3				

271	жилое	16	3	48,82	2				
272	жилое	16	3	45,55	1				
273	жилое	16	3	43,03	1				
274	жилое	16	3	40,85	1				
275	жилое	16	3	65,84	2				
276	жилое	17	3	79,44	3				



277	жилое	17	3	48,82	2				
278	жилое	17	3	45,55	1				
279	жилое	17	3	43,03	1				
280	жилое	17	3	40,85	1				
281	жилое	17	3	65,84	2				
282	жилое	18	3	79,44	3				

283	жилое	18	3	48,82	2				
284	жилое	18	3	45,55	1				
285	жилое	18	3	43,03	1				
286	жилое	18	3	40,85	1				
287	жилое	18	3	65,84	2				
288	жилое	1	4	105,52	3				

289	жилое	1	4	24,71	1				
290	жилое	1	4	24,71	1				
291	жилое	1	4	75,75	2				
292	жилое	2	4	79,88	2				
293	жилое	2	4	45,35	1				
294	жилое	2	4	24,71	1				

295	жилое	2	4	24,71	1				
296	жилое	2	4	75,75	2				
297	жилое	3	4	79,88	2				
298	жилое	3	4	45,35	1				
299	жилое	3	4	24,71	1				
300	жилое	3	4	24,71	1				

301	жилое	3	4	75,75	2				
302	жилое	4	4	79,88	2				
303	жилое	4	4	45,35	1				
304	жилое	4	4	24,71	1				
305	жилое	4	4	24,71	1				
306	жилое	4	4	75,75	2				

307	жилое	5	4	80,5	2				
308	жилое	5	4	45,7	1				
309	жилое	5	4	24,86	1				
310	жилое	5	4	24,86	1				
311	жилое	5	4	76,22	2				
312	жилое	6	4	80,5	2				

313	жилое	6	4	45,7	1				
314	жилое	6	4	24,86	1				
315	жилое	6	4	24,86	1				
316	жилое	6	4	76,22	2				
317	жилое	7	4	80,5	2				
318	жилое	7	4	45,7	1				

319	жилое	7	4	24,86	1				
320	жилое	7	4	24,86	1				
321	жилое	7	4	76,22	2				
322	жилое	8	4	80,5	2				
323	жилое	8	4	45,7	1				
324	жилое	8	4	24,86	1				



325	жилое	8	4	24,86	1				
326	жилое	8	4	76,22	2				
327	жилое	9	4	80,5	2				
328	жилое	9	4	45,7	1				
329	жилое	9	4	24,86	1				
330	жилое	9	4	24,86	1				

331	жилое	9	4	76,22	2				
332	жилое	10	4	80,5	2				
333	жилое	10	4	45,7	1				
334	жилое	10	4	24,86	1				
335	жилое	10	4	24,86	1				
336	жилое	10	4	76,22	2				

337	жилое	11	4	80,5	2				
338	жилое	11	4	45,7	1				
339	жилое	11	4	24,86	1				
340	жилое	11	4	24,86	1				
341	жилое	11	4	76,22	2				
342	жилое	12	4	80,5	2				

343	жилое	12	4	45,7	1				
344	жилое	12	4	24,86	1				
345	жилое	12	4	24,86	1				
346	жилое	12	4	76,22	2				
347	жилое	13	4	80,5	2				
348	жилое	13	4	45,7	1				

349	жилое	13	4	24,86	1				
350	жилое	13	4	24,86	1				
351	жилое	13	4	76,22	2				
352	жилое	14	4	80,5	2				
353	жилое	14	4	45,7	1				
354	жилое	14	4	24,86	1				

355	жилое	14	4	24,86	1				
356	жилое	14	4	76,22	2				
357	жилое	15	4	80,5	2				
358	жилое	15	4	45,7	1				
359	жилое	15	4	24,86	1				
360	жилое	15	4	24,86	1				

361	жилое	15	4	76,22	2				
362	жилое	16	4	80,5	2				
363	жилое	16	4	45,7	1				
364	жилое	16	4	24,86	1				
365	жилое	16	4	24,86	1				
366	жилое	16	4	76,22	2				

367	жилое	17	4	80,5	2				
368	жилое	17	4	45,7	1				
369	жилое	17	4	24,86	1				
370	жилое	17	4	24,86	1				
371	жилое	17	4	76,22	2				
372	жилое	18	4	80,5	2				



373	жилое	18	4	45,7	1				
374	жилое	18	4	24,86	1				
375	жилое	18	4	24,86	1				
376	жилое	18	4	76,22	2				
377	жилое	1	5	105,4	3				
378	жилое	1	5	24,71	1				

379	жилое	1	5	24,71	1				
380	жилое	1	5	75,87	2				
381	жилое	2	5	79,76	2				
382	жилое	2	5	45,35	1				
383	жилое	2	5	24,71	1				
384	жилое	2	5	24,71	1				

385	жилое	2	5	75,87	2				
386	жилое	3	5	79,76	2				
387	жилое	3	5	45,35	1				
388	жилое	3	5	24,71	1				
389	жилое	3	5	24,71	1				
390	жилое	3	5	75,87	2				

391	жилое	4	5	79,76	2				
392	жилое	4	5	45,35	1				
393	жилое	4	5	24,71	1				
394	жилое	4	5	24,71	1				
395	жилое	4	5	75,87	2				
396	жилое	5	5	80,26	2				

397	жилое	5	5	45,7	1				
398	жилое	5	5	24,86	1				
399	жилое	5	5	24,86	1				
400	жилое	5	5	76,46	2				
401	жилое	6	5	80,26	2				
402	жилое	6	5	45,7	1				

403	жилое	6	5	24,86	1				
404	жилое	6	5	24,86	1				
405	жилое	6	5	76,46	2				
406	жилое	7	5	80,26	2				
407	жилое	7	5	45,7	1				
408	жилое	7	5	24,86	1				

409	жилое	7	5	24,86	1				
410	жилое	7	5	76,46	2				
411	жилое	8	5	80,26	2				
412	жилое	8	5	45,7	1				
413	жилое	8	5	24,86	1				
414	жилое	8	5	24,86	1				

415	жилое	8	5	76,46	2				
416	жилое	9	5	80,26	2				
417	жилое	9	5	45,7	1				
418	жилое	9	5	24,86	1				
419	жилое	9	5	24,86	1				
420	жилое	9	5	76,46	2				



421	жилое	10	5	80,26	2				
422	жилое	10	5	45,7	1				
423	жилое	10	5	24,86	1				
424	жилое	10	5	24,86	1				
425	жилое	10	5	76,46	2				
426	жилое	11	5	80,26	2				

427	жилое	11	5	45,7	1				
428	жилое	11	5	24,86	1				
429	жилое	11	5	24,86	1				
430	жилое	11	5	76,46	2				
431	жилое	12	5	80,26	2				
432	жилое	12	5	45,7	1				

433	жилое	12	5	24,86	1				
434	жилое	12	5	24,86	1				
435	жилое	12	5	76,46	2				
436	жилое	13	5	80,26	2				
437	жилое	13	5	45,7	1				
438	жилое	13	5	24,86	1				

439	жилое	13	5	24,86	1				
440	жилое	13	5	76,46	2				
441	жилое	14	5	80,26	2				
442	жилое	14	5	45,7	1				
443	жилое	14	5	24,86	1				
444	жилое	14	5	24,86	1				

445	жилое	14	5	76,46	2				
446	жилое	15	5	80,26	2				
447	жилое	15	5	45,7	1				
448	жилое	15	5	24,86	1				
449	жилое	15	5	24,86	1				
450	жилое	15	5	76,46	2				

451	жилое	16	5	80,26	2				
452	жилое	16	5	45,7	1				
453	жилое	16	5	24,86	1				
454	жилое	16	5	24,86	1				
455	жилое	16	5	76,46	2				
456	жилое	17	5	80,26	2				

457	жилое	17	5	45,7	1				
458	жилое	17	5	24,86	1				
459	жилое	17	5	24,86	1				
460	жилое	17	5	76,46	2				
461	жилое	18	5	80,26	2				
462	жилое	18	5	45,7	1				

463	жилое	18	5	24,86	1				
464	жилое	18	5	24,86	1				
465	жилое	18	5	76,46	2				
466	жилое	1	6	78,76	3				
467	жилое	1	6	45,32	1				
468	жилое	1	6	32,19	1				



469	жилое	1	6	61,6	2				
470	жилое	1	6	39,95	1				
471	жилое	2	6	78,76	3				
472	жилое	2	6	45,32	1				
473	жилое	2	6	32,19	1				
474	жилое	2	6	40,61	1				

475	жилое	2	6	61,6	2				
476	жилое	2	6	39,95	1				
477	жилое	3	6	78,76	3				
478	жилое	3	6	45,32	1				
479	жилое	3	6	32,19	1				
480	жилое	3	6	40,61	1				

481	жилое	3	6	61,6	2				
482	жилое	3	6	39,95	1				
483	жилое	4	6	78,76	3				
484	жилое	4	6	45,32	1				
485	жилое	4	6	32,19	1				
486	жилое	4	6	40,61	1				

487	жилое	4	6	61,6	2				
488	жилое	4	6	39,95	1				
489	жилое	5	6	79,92	3				
490	жилое	5	6	45,64	1				
491	жилое	5	6	32,44	1				
492	жилое	5	6	40,85	1				

493	жилое	5	6	62,08	2				
494	жилое	5	6	40,22	1				
495	жилое	6	6	79,92	3				
496	жилое	6	6	45,64	1				
497	жилое	6	6	32,44	1				
498	жилое	6	6	40,85	1				

499	жилое	6	6	62,08	2				
500	жилое	6	6	40,22	1				
501	жилое	7	6	79,92	3				
502	жилое	7	6	45,64	1				
503	жилое	7	6	32,44	1				
504	жилое	7	6	40,85	1				

505	жилое	7	6	62,08	2				
506	жилое	7	6	40,22	1				
507	жилое	8	6	79,92	3				
508	жилое	8	6	45,64	1				
509	жилое	8	6	32,44	1				
510	жилое	8	6	40,85	1				

511	жилое	8	6	62,08	2				
512	жилое	8	6	40,22	1				
513	жилое	9	6	79,92	3				
514	жилое	9	6	45,64	1				
515	жилое	9	6	32,44	1				
516	жилое	9	6	40,85	1				



517	жилое	9	6	62,08	2				
518	жилое	9	6	40,22	1				
519	жилое	10	6	79,92	3				
520	жилое	10	6	45,64	1				
521	жилое	10	6	32,44	1				
522	жилое	10	6	40,85	1				

523	жилое	10	6	62,08	2				
524	жилое	10	6	40,22	1				
525	жилое	11	6	79,92	3				
526	жилое	11	6	45,64	1				
527	жилое	11	6	32,44	1				
528	жилое	11	6	40,85	1				

529	жилое	11	6	62,08	2				
530	жилое	11	6	40,22	1				
531	жилое	12	6	79,92	3				
532	жилое	12	6	45,64	1				
533	жилое	12	6	32,44	1				
534	жилое	12	6	40,85	1				

535	жилое	12	6	62,08	2				
536	жилое	12	6	40,22	1				
537	жилое	13	6	79,92	3				
538	жилое	13	6	45,64	1				
539	жилое	13	6	32,44	1				
540	жилое	13	6	40,85	1				

541	жилое	13	6	62,08	2				
542	жилое	13	6	40,22	1				
543	жилое	14	6	79,92	3				
544	жилое	14	6	45,64	1				
545	жилое	14	6	32,44	1				
546	жилое	14	6	40,85	1				

547	жилое	14	6	62,08	2				
548	жилое	14	6	40,22	1				
549	жилое	15	6	79,92	3				
550	жилое	15	6	45,64	1				
551	жилое	15	6	32,44	1				
552	жилое	15	6	40,85	1				

553	жилое	15	6	62,08	2				
554	жилое	15	6	40,22	1				
555	жилое	16	6	79,92	3				
556	жилое	16	6	45,64	1				
557	жилое	16	6	32,44	1				
558	жилое	16	6	40,85	1				

559	жилое	16	6	62,08	2				
560	жилое	16	6	40,22	1				
561	жилое	17	6	79,92	3				
562	жилое	17	6	45,64	1				
563	жилое	17	6	32,44	1				
564	жилое	17	6	40,85	1				



565	жилое	17	6	62,08	2				
566	жилое	17	6	40,22	1				
567	жилое	18	6	79,92	3				
568	жилое	18	6	45,64	1				
569	жилое	18	6	32,44	1				
570	жилое	18	6	40,85	1				

571	жилое	18	6	62,08	2				
572	жилое	18	6	40,22	1				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	первый этап строительства - три секции в осях В-3, 4-5, 5-6
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	второй этап строительства - три секции в осях И-Ж, Е-Д, Д-Г
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 022 503 300
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	72:23:0432002:339
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--



<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e7117ce4c4a707a1  
Владелец: **ООО "ТЮМЕНГАЗСТРОЙ", Маров Владимир Игоревич, Тюмень**  
Действителен: с 19.12.2017 по 19.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018