

**Изменения**  
**к Проектной декларации ООО «Тюменгазстрой» на строительство**  
**жилого дома ГП-227, расположенного по адресу: Тюменская**  
**область, г. Тюмень, жилой район «Восточный-2»**  
(размещена на сайте <http://www.tgs72.ru>)

Подпункт 2 пункта 11 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» раздела «Информация о проекте строительства» читать в следующей редакции:

Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома обеспечено страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения Дольщику по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального Закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 N 214-ФЗ путем заключения Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Гражданская ответственность застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве застрахована:

- Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15) на основании генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-130762/2016 от 14.11.2016 г.

Директор ООО «Тюменгазстрой»

16.11.2016 г.



В. И. Маров

# Изменения

## к Проектной декларации ООО «Тюменгазстрой» на строительство жилого дома ГП-227, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, жилой район «Восточный-2»

(размещена на сайте <http://www.tgs72.ru>)

Подпункт 2 пункта 11 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» раздела «Информация о проекте строительства» читать в следующей редакции:

Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома обеспечено страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения Дольщику по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального Закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 N 214-ФЗ путем заключения Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Гражданская ответственность застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве застрахована:

- Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15) на основании генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-130762/2016 от 14.11.2016 г.

Сведения о договорах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в строительстве многоквартирного дома, заключенных с обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»:

№ п/п	Номер договора страхования	Дата подписания Договора страхования	Место заключения Договора страхования	Объект долевого строительства, в отношении которого заключен Договор страхования
1	35-130762/001-2016Г	16.12.2016 г.	г. Тюмень	Двухкомнатная квартира № 25 (по проекту), расположенная в 1 секции, на 7 этаже, первая квартира на этажной площадке при счете слева направо, общей площадью по проекту 63,98 кв. м., а также площадью лоджии 5,47 кв. м.

Директор ООО «Тюменгазстрой»

27.12.2016 г.



В. И. Маров

**Изменения**  
**к Проектной декларации ООО «Тюменгазстрой» на строительство**  
**жилого дома ГП-227, расположенного по адресу: Тюменская**  
**область, г. Тюмень, жилой район «Восточный-2»**  
(размещена на сайте <http://www.tgs72.ru>)

1. Пункт 1 раздела «Информация о проекте строительства» дополнить следующей информацией:

**Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект:** Жилой комплекс «Квартет», ГП-227; сокращенное наименование – ЖК «Квартет», ГП-227.

2. Пункт 4 раздела «Информация о проекте строительства» дополнить следующей информацией:

Мероприятия по благоустройству включают в себя устройство проездов, стоянок личного автотранспорта, тротуаров, дорожек, площадок отдыха, детских и хозяйственных площадок, оборудованных малыми архитектурными формами, посев трав, кустарников, деревьев на прилегающих газонах, освещение входов в строение в темное время суток. Недостающее количество площади детских и спортивных площадок предусмотрено восполнить площадками в сквере «Серебряные ключи», который примыкает к площадке строительства ГП-227. Для сбора твердых бытовых отходов на проектируемой территории предусмотрено размещение площадки для установки контейнеров по сбору мусора. Движение пешеходов осуществляется по тротуарам с покрытием из асфальтобетона. Тротуары предусмотрены шириной 1,5 – 2,0 м, в местах сопряжения проезжей части с тротуарами предусмотрены пандусы для проезда маломобильных групп населения. Вокруг зданий предусмотрены противопожарные проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6,0 м.

Директор ООО «Тюменгазстрой»

30.12.2016 г.



В. И. Маров