

Изменения
к Проектной декларации ООО «Тюменгазстрой» на строительство
Жилого дома по ул. Герцена в г. Тюмени.
2-я очередь строительства. Секция № 2,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Тюменская область, г. Тюмень, ул. Герцена, 43
(размещена на сайте <http://www.tgs72.ru>)

1. Подпункт 2 пункта 11 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» раздела «Информация о проекте строительства» читать в следующей редакции:

Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома обеспечено страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения Дольщику по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального Закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 N 214-ФЗ путем заключения Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Гражданская ответственность застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве застрахована:

- Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) на основании генерального договора № ГОЗ-68-3356/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 27.12.2016 г.

Объект страхования: Жилой дом по ул. Герцена в г. Тюмени, 2-я очередь строительства, Секция № 2, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Герцена, 43, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0216004:589, площадью 1 156 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Кирова.

Сведения о договорах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в строительстве многоквартирного дома, заключенных с обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»:

№ п/п	Номер договора страхования	Дата подписания Договора страхования	Место заключения Договора страхования	Объект долевого строительства, в отношении которого заключен Договор страхования
1	ГОЗ-68-3356/16/10	16.03.2017 г.	г. Тюмень	квартира № 10, назначение: жилое помещение, расположенная на 4 этаже, вторая квартира на этажной площадке при счете слева направо, общей площадью по проекту 75,77 (семьдесят пять целых семьдесят семь сотых) кв. м., состоящая из 2 комнат площадью 39,57 кв. м. (22,17 кв. м. и 17,40 кв. м.), из 5 помещений вспомогательного использования площадью 33,09 кв. м. (кухня – 13,19 кв. м., прихожая – 7,86 кв. м., коридор – 5,19 кв.м., ванная – 4,73 кв. м., санузел – 2,12 кв. м.), а также одной лоджии площадью 6,23 кв. м.
2	ГОЗ-68-3356/16/14	16.03.2017 г.	г. Тюмень	квартира № 14, назначение: жилое помещение, расположенная на 5 этаже, вторая квартира на этажной площадке при счете слева направо, общей площадью по проекту 75,77 (семьдесят пять целых семьдесят семь сотых) кв. м., состоящая из 2 комнат площадью 39,57 кв. м. (22,17 кв. м. и 17,40 кв. м.), из 5 помещений вспомогательного использования площадью 33,09 кв. м. (кухня – 13,19 кв. м., прихожая – 7,86 кв. м., коридор – 5,19 кв.м., ванная – 4,73 кв. м., санузел – 2,12 кв. м.), а также одной лоджии площадью 6,23 кв. м.

- Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) на основании генерального договора № ГОЗ-68-0700/17 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 23.06.2017 г.

Объект страхования: Жилой дом по ул. Герцена в г. Тюмени, 2-я очередь строительства, Секция № 2, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Герцена, 43, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0216004:589, площадью 1 156 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Кирова.

Сведения о договорах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в строительстве многоквартирного дома, заключенных с обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»:

№ п/п	Номер договора страхования	Дата подписания Договора страхования	Место заключения Договора страхования	Объект долевого строительства, в отношении которого заключен Договор страхования
1	ГОЗ-68-0700/17/18	29.08.2017 г.	г. Тюмень	квартира № 18, назначение: жилое помещение, расположенная на 6 этаже, вторая квартира на этажной площадке при счете слева направо, общей площадью по проекту 75,77 (семьдесят пять целых семьдесят семь сотых) кв. м., состоящая из 2 комнат площадью 39,57 кв. м. (22,17 кв. м. и 17,40 кв. м.), из 5 помещений вспомогательного использования площадью 33,09 кв. м. (кухня – 13,19 кв. м., прихожая – 7,86 кв. м., коридор – 5,19 кв.м., ванная – 4,73 кв. м., санузел – 2,12 кв. м.), а также одной лоджии площадью 6,23 кв. м.
2	ГОЗ-68-0700/17/22	05.09.2017 г.	г. Тюмень	квартира № 22, назначение: жилое помещение, расположенная на 7 этаже, вторая квартира на этажной площадке при счете слева направо, общей площадью по проекту 75,77 (семьдесят пять целых семьдесят семь сотых) кв. м., состоящая из 2 комнат площадью 39,57 кв. м. (22,17 кв. м. и 17,40 кв. м.), из 5 помещений вспомогательного использования площадью 33,09 кв. м. (кухня – 13,19 кв. м., прихожая – 7,86 кв. м., коридор – 5,19 кв.м., ванная – 4,73 кв. м., санузел – 2,12 кв. м.), а также одной лоджии площадью 6,23 кв. м.

• Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12) на основании генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-44508/2017 от 01.08.2017 г.

Объект страхования: Жилой дом по ул. Герцена в г. Тюмени, 2-я очередь строительства, Секция № 2, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Герцена, 43, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0216004:589, площадью 1 156 кв. м, по адресу: г. Тюмень, ул. Кирова.

Директор ООО «Тюменгазстрой»
20.09.2017 г.



[Handwritten signature]

В. И. Маров